



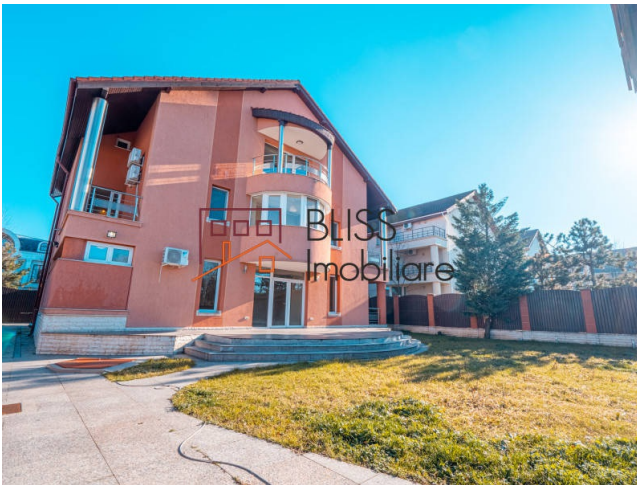
Actualizat pe data de 29 Iulie 2024

## Vilă spatioasa cu 9 camere si piscina zona Mark Twain Pipera

Referinta web

#89794

📍 Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<http://ec2-3-72-183-126.eu-central-1.compute.amazonaws.com/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-89794>

### Descriere

Vila superba cu piscina si garaj situata excelent in Zona Iancu Nicolae, in apropiere de scoala Mark Twain si Jolie Ville.

## In apropiere de Scoala Americana si Lidl Jolie Ville

Casa este plasata pe un teren generos de 789 mp.

Vila cu regim de inaltime S+P+1+M dispune de un garaj separat pentru 1 masina si are o suprafata utila de 426mp.

La subsol dispune de o camera tehnica, adapost ALA si spatiu de depozitare.

Parterul este compus din zona de living cu iesire pe terasa, loc de luat masa, bucatarie separata si echipata, birou/ dormitor, baie cu dus si 2 balcoane inchise.

La primul etaj exista dormitor matrimonial cu baie proprie si dressing, 2 dormitoare secundare, ambele cu bai proprii si dressing si un birou.

La mansarde se desfasoara un salon spatios si doua dormitoare deservite de o baie.

In curte se pot parca 4 masini.

Considerand confortul si spatiul impresionant cat si locatia aflata in imediata apropiere a statiei de autobuz, vila se

preteaza atat pentru resedinta cat si pentru activitati educationale sau birouri.

Locatia ofera acces facil spre oras, spre aeroport si are scoli internationale in apropiere.

Detalii proprietate	
Nr. camere	9
Suprafață utilă	432m <sup>2</sup>
Suprafață construită	536m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2004
Anul renovării	2016
Stare	Finalizat
Total teren	789m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	161m <sup>2</sup>
Grădină	700m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1
Nr. depozite	1

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou

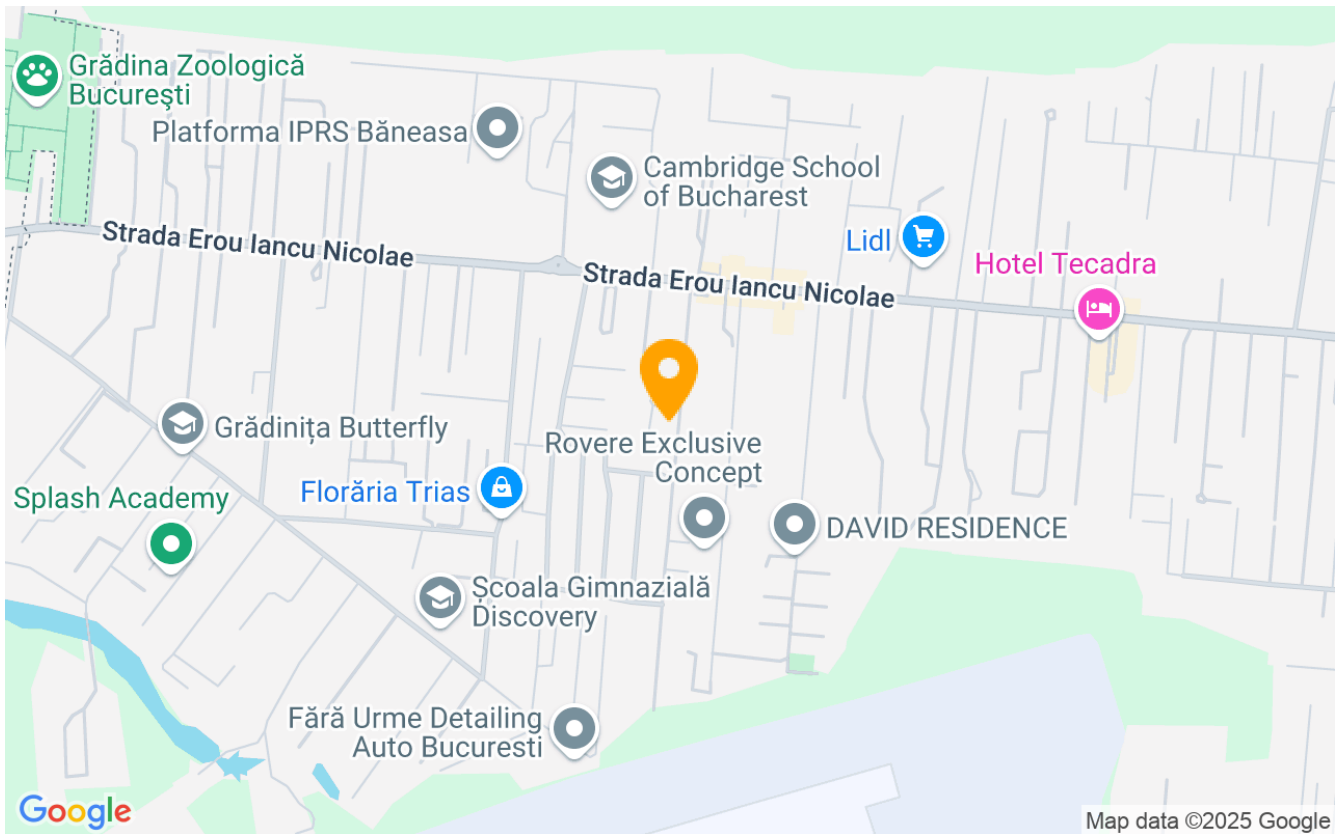


Aer condiționat



Piscină

## Locație



## Poze

