



Actualizat pe data de 8 Iunie 2026

Vilă cu 7 Camere Amplasată pe Teren cu Piscină și Garaj

📍 Austrian Village, Iancu Nicolae, București / Ilfov

3.900 EUR / lună

Referința web

#46727



<http://ec2-3-72-183-126.eu-central-1.compute.amazonaws.com/casa-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-46727>

Descriere

În Apropiere de Școli și Grădinițele Internaționale din Pipera.

Această vilă remarcabilă, cu un design spațios și modern, oferă un mix ideal de eleganță și funcționalitate, fiind construită pentru confortul unei familii numeroase. Amplasată în prestigioasa zonă Iancu Nicolae - Pipera, la câțiva pași de British School, această proprietate se remarcă prin facilitățile sale de top și accesibilitatea către școli și centre de interes pentru familiile de expați.

Detalii Proprietate

- **Suprafață construită:** 363 mp
- **Suprafață utilă:** 290 mp
- **Număr camere:** 7, incluzând 5 dormitoare generoase și un living spațios cu șemineu
- **An construcție:** 2005
- **Parcări:** 3 locuri de parcare, inclusiv un garaj

Amenajare Interioară și Funcționalitate

Vila este proiectată pentru a oferi confort maxim:

- **Living generos cu șemineu:** Ideal pentru momentele de relaxare, oferind o atmosferă primitoare.
- **Bucătărie complet utilată:** Dotată cu electrocasnice moderne, spațiu generos de depozitare și loc de luat masa.
- **5 dormitoare spațioase:** Amenajate pentru confort și intimitate, potrivite pentru membrii familiei și pentru

oaspeți.

- **4 băi și o toaletă de serviciu:** Asigură confortul și necesarul de funcționalitate pentru o familie numeroasă.
- **2 balcoane:** Spații ideale pentru relaxare, cu priveliști liniștitoare.

Facilități Exterioare

Proprietatea dispune de un teren generos, de 650 mp, care include:

- **Grădină privată de 450 mp:** O oază de verdeață perfectă pentru petrecerea timpului în aer liber.
- **Piscină privată:** Pentru relaxare și recreere, oferind un plus de confort și exclusivitate.
- **Garaj și locuri de parcare suplimentare:** Confort sporit pentru locatari și oaspeți.

Zonă și Facilități Locale

Situată în zona Erou Iancu Nicolae, vila este ideală pentru familiile cu copii ce urmează școli internaționale.

Distanțele mici față de punctele de interes fac ca această locație să fie extrem de convenabilă:

- **Instituții educaționale de renume:** British School, Cambridge School, Mark Twain International School.
- **Centre comerciale și de wellness:** Jolie Ville, supermarketuri, centre de fitness și spa.
- **Acces facil la transport și facilități de recreere:** Ideal pentru un stil de viață activ și relaxant.

Detalii proprietate	
Nr. camere	7
Suprafață utilă	290m ²
Suprafață construită	363m ²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2005
Anul renovării	2015
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	650m ²
Amprenta la sol	200m ²
Grădină	450m ²
Parcare înăuntru	2
Parcare afară	1
Nr. depozite	1

Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



Șemineu

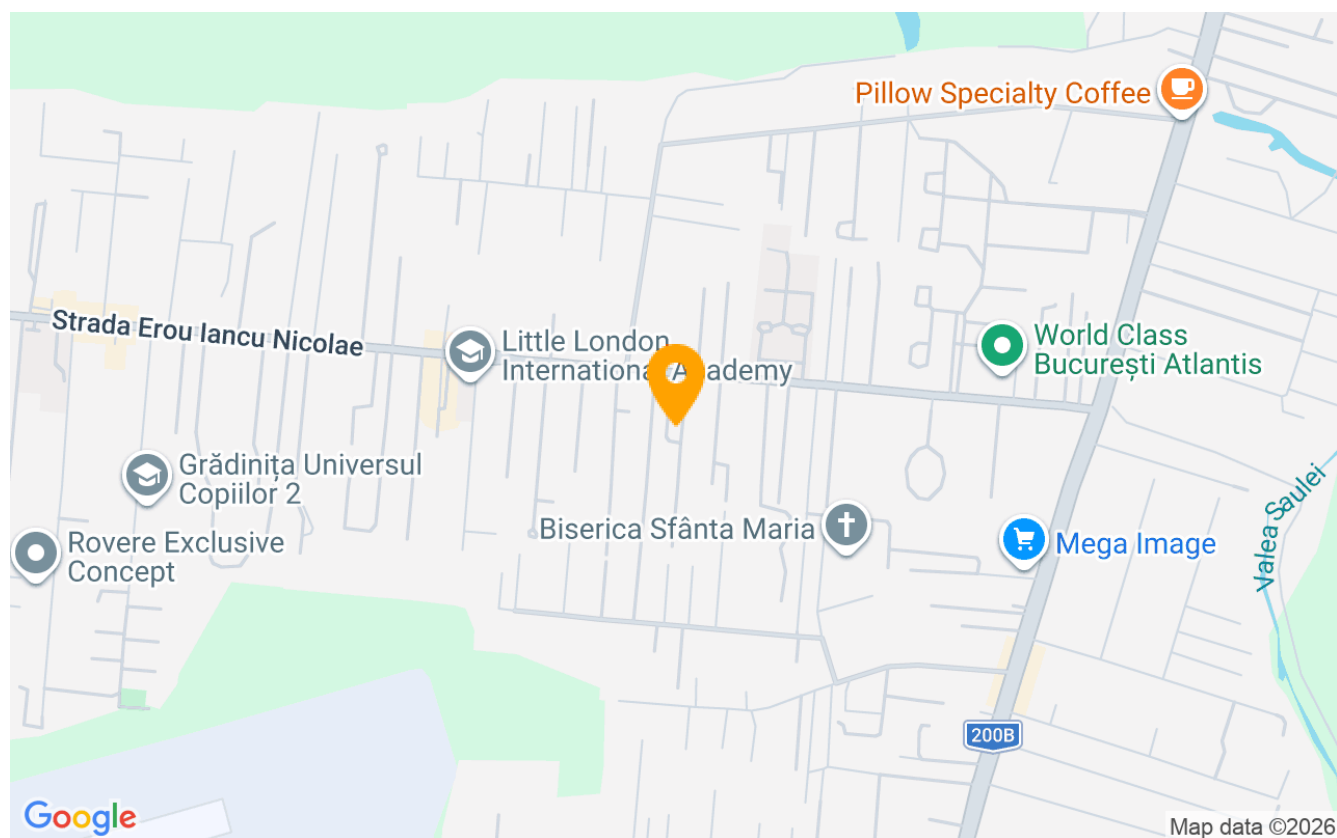


Saună



Piscină

Locație



Poze

