




Actualizat pe data de 26 Ianuarie 2026

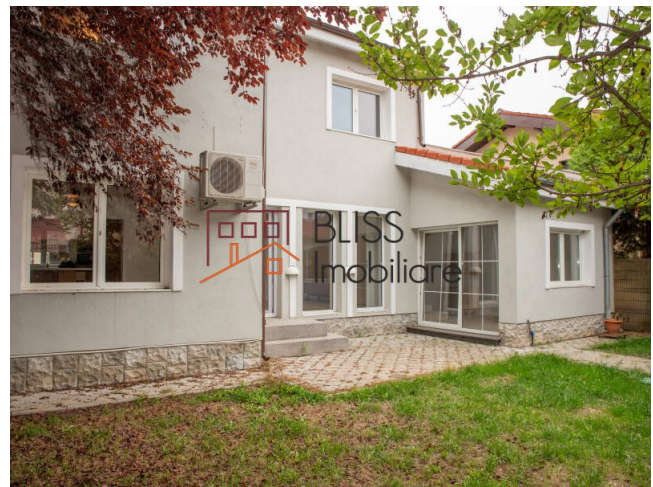
## Vilă cu 5 camere și grădină generoasă pentru familie

**430.000 EUR**

Referinta web

**#43639**

 Gama Delta Impact, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<http://ec2-3-72-183-126.eu-central-1.compute.amazonaws.com/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-43639>

### Descriere

O vilă care îmbină eleganța nordică cu confortul modern, perfectă pentru cei care caută liniște și siguranță în Pipera – Iancu Nicolae.

## Finisaje premium și facilități ideale pentru stilul tău de viață

Cu o suprafață de 170 m<sup>2</sup> construiți (140 m<sup>2</sup> utili), proprietatea este gândită pentru o familie care își dorește un cămin spațios și luminos. La parter, livingul open-space devine locul unde serile se transformă în momente de relaxare, iar biroul oferă un spațiu dedicat pentru lucru sau un dormitor suplimentar. La etaj, trei dormitoare primitoare și o baie modernă creează intimitatea de care ai nevoie.

Finisajele premium – parchetul Weitzer din stejar albit, scara placată cu granit și obiectele sanitare Villeroy & Boch – se îmbină cu dotările moderne: centrală Vaillant, aer condiționat Fujitsu și o bucătărie echipată cu aparatură Siemens.

În curte, foisorul și sistemul de irigare automat transformă spațiul exterior într-un colț de relaxare, ideal pentru dimineți liniștite sau seri în familie. Vila este nemobilată, oferindu-ți libertatea de a-ți crea propriul stil și de a o transforma în adevăratul tău „acasă”.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	140m <sup>2</sup>
Suprafață construită	170m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2003
Anul renovării	2015
Stare	Finalizat
Total teren	257m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	85m <sup>2</sup>
Grădină	170m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	200.00 EUR

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Nemobilat ( Dispus să mobileze )

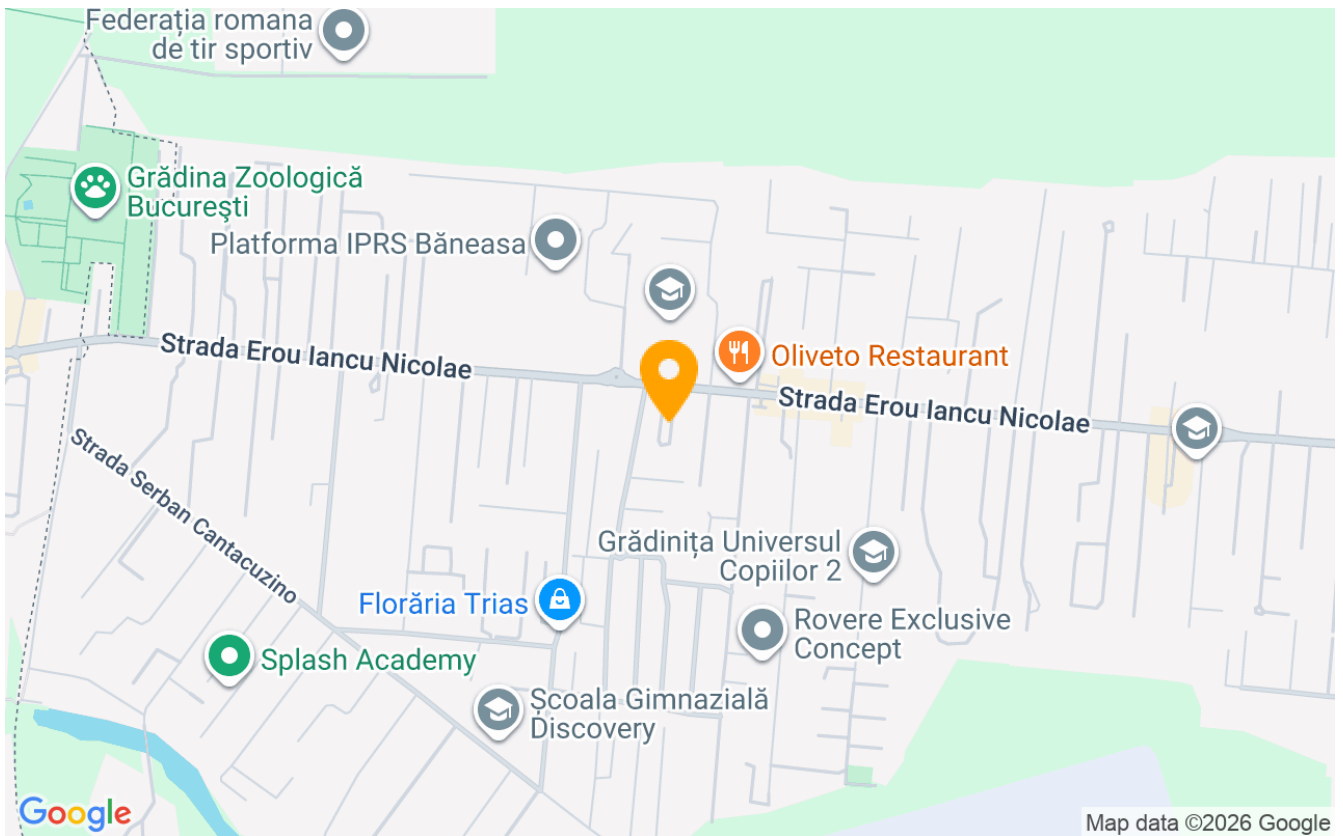


Încălzire centrală proprie



Aer condiționat

## Locație



## Poze

