




Actualizat pe data de 31 Iulie 2019

## **casa 5 camere**

Referinta web

**#32071**

 Henri Coanda Bucuresti, Bucuresti



<http://ec2-3-72-183-126.eu-central-1.compute.amazonaws.com/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-32071>

### **Descriere**

Casă situată în cartier ANL-Henri Coandă:

- Construcția a fost terminată în 2011.
- Suprafață construită: 160 MP (amprentă la sol: 80 MP); suprafață utilă: 120 MP; construcție tip P+M (model locuință C32D-cuplată).
- Casa are: 3 dormitoare și 2 băi la mansardă; living, 1 birou (poate fi folosit și ca dormitor), bucătărie, 1 baie și un spațiu de depozitare la parter.
- Tâmplărie PVC Deceunink și rulouri PVC la toate geamurile.
- Finisajele interioare se pot observa în fotografii.
- Centrală termică condensatie Vaillant 28 kW + boiler încălzire indirectă 150 L Vaillant.
- Sistem alarmă.
- Instalație electrică trifazată funcțională; alimentarea cu gaze în curs de realizare; alimentarea cu apă și canalizarea sunt în plan dar nu s-a început lucrul; drumurile de acces nu sunt amenajate corespunzător, zona fiind considerată în construcție.
- Suprafață teren 300 MP (teren concesionat de primărie pe perioada existenței clădirii).

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	124m <sup>2</sup>
Suprafață construită	161m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2011
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	300m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	80m <sup>2</sup>
Grădină	220m <sup>2</sup>
Parcare afară	3
Clasa de risc seismic	Neclasificat

## Facilități



Nemobilat



Încălzire centrală proprie



Potrivit pentru birou

## Locație



## Poze

