



Actualizat pe data de 16 Octombrie 2025

## spațiu de birouri

 Global City Business Park, Pipera OMV Rond,  
Bucuresti / Ilfov

Referinta web

**#142888**



<http://ec2-3-72-183-126.eu-central-1.compute.amazonaws.com/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-142888>

## Descriere

### Spațiu de birouri – Global Business Center (City Park)

*~200 mp GLA | Disponibil imediat*

În cadrul clădirii Global Business Center (City Park) este disponibil un spațiu de birouri de aproximativ 200 mp GLA, potrivit pentru companii care caută un sediu modern, eficient și reprezentativ într-o clădire de clasă A.

Spațiul beneficiază de o compartimentare flexibilă, putând fi utilizat ca open space sau compartimentat în birouri și săli de ședință, în funcție de nevoile chiriașului. Fațada vitrată integral asigură luminozitate naturală pe tot parcursul zilei, contribuind la un mediu de lucru plăcut și productiv.

Global Business Center este localizat în nordul Bucureștiului, pe Șoseaua Pipera, una dintre cele mai dinamice zone de birouri ale Capitalei. Clădirea are o suprafață totală închirială de peste 13.000 mp GLA, desfășurată pe 11 niveluri, și beneficiază de acces facil la transport public, Aeroportul Henri Coandă și principalele artere rutiere.


Clădirea oferă infrastructură completă: HVAC performant, pardoseli tehnice, cablare structurată, generator de back-up, recepție și securitate 24/7, precum și parcare subterană și supraterană.


Detalii proprietate	
Suprafață construită	200m <sup>2</sup>
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2009
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	4
Întreținere spații comune	800.00 EUR

### Facilități

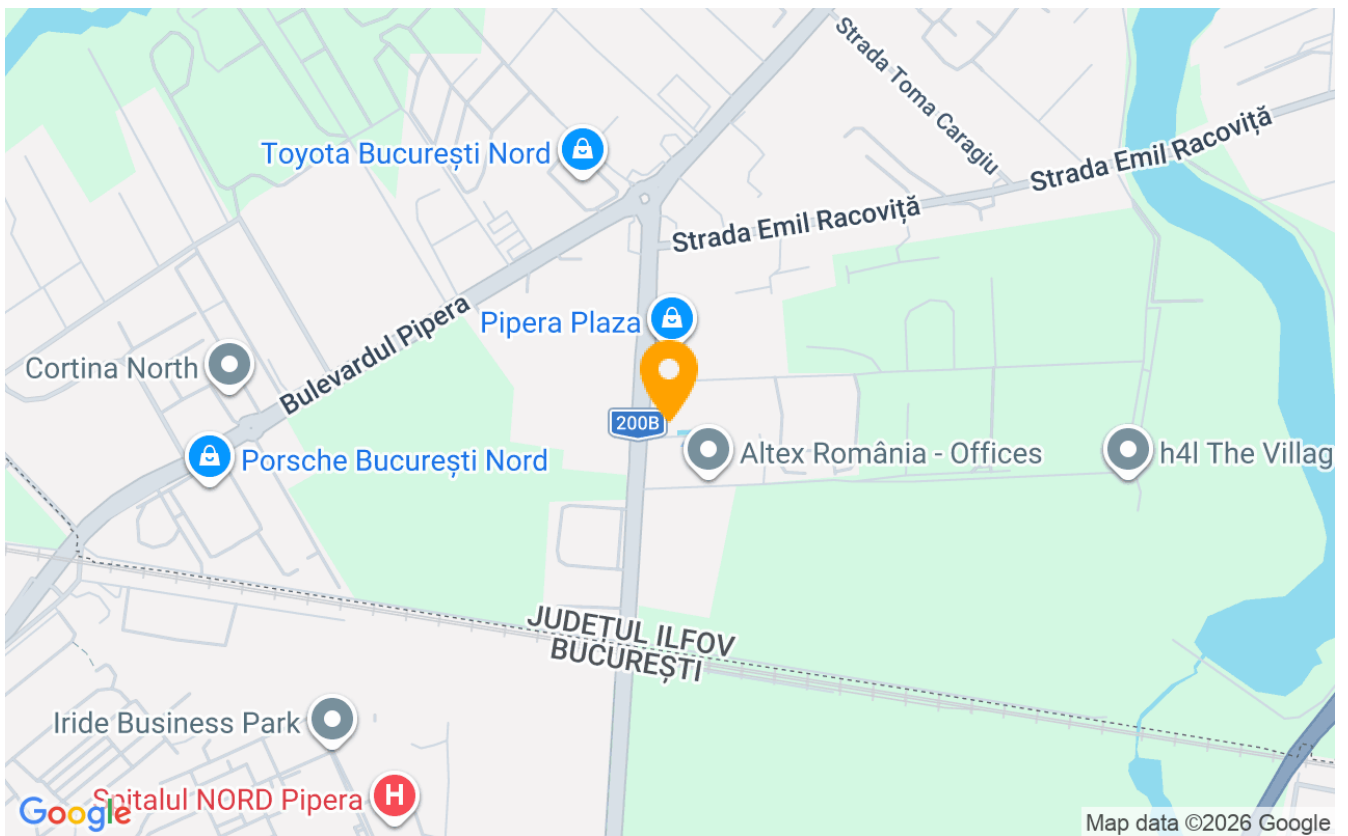
 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

## Locație



## Poze

