




Actualizat pe data de 5 Septembrie 2025

## Spațiu de birouri

 Baneasa Business Center, Baneasa Garlei,  
Bucuresti

**2.386 EUR +TVA / lună**

Referinta web

**#142809**

---

<http://ec2-3-72-183-126.eu-central-1.compute.amazonaws.com/spatiu-de-birouri-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-142809>

### Descriere

#### Spațiu de birouri – Băneasa Business Center

## O zonă de birouri cu accesibilitate excelentă în nordul Bucureștiului

*Etajul 1 | 222 mp | Open space + 3 birouri | Disponibil imediat*

La etajul 1 al clădirii Băneasa Business Center, este disponibil un spațiu de birouri de 222 mp, configurat într-o combinație de open space și 3 birouri individuale, ideal pentru companii care își doresc un sediu modern, eficient și bine conectat.

#### Caracteristici spațiu

- Suprafață totală: 222 mp
- Zonă open space – pentru lucru colaborativ și echipe dinamice
- 3 birouri private – perfecte pentru management sau departamente dedicate
- Spațiu luminos, cu finisaje moderne și acces la facilități comune ale clădirii

#### Despre clădire

Băneasa Business Center este o clădire de birouri de clasă A, localizată strategic în nordul Bucureștiului, cu acces direct către Șoseaua București–Ploiești (DN1) și Aeroportul Internațional Henri Coandă.

Clădirea oferă:

- Spații eficiente, cu flexibilitate în compartimentare
- Parcare proprie, subterană și supraterană
- Infrastructură modernă: HVAC, IT&C, securitate 24/7
- Conexiuni excelente către mijloacele de transport și principalele artere ale Capitalei

#### Avantaje

- 222 mp de spațiu modern, cu mix între open space și birouri private

- Localizare strategică, cu acces rapid la DN1 și aeroport
- Clădire clasa A, cu infrastructură completă
- Ideal pentru companii medii și echipe dinamice
- Disponibil imediat

Detalii proprietate	
Suprafață construită	222m <sup>2</sup>
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2003
Stare	Finalizat
Lift	Da
Întreținere spații comune	999.00 EUR

### Facilități

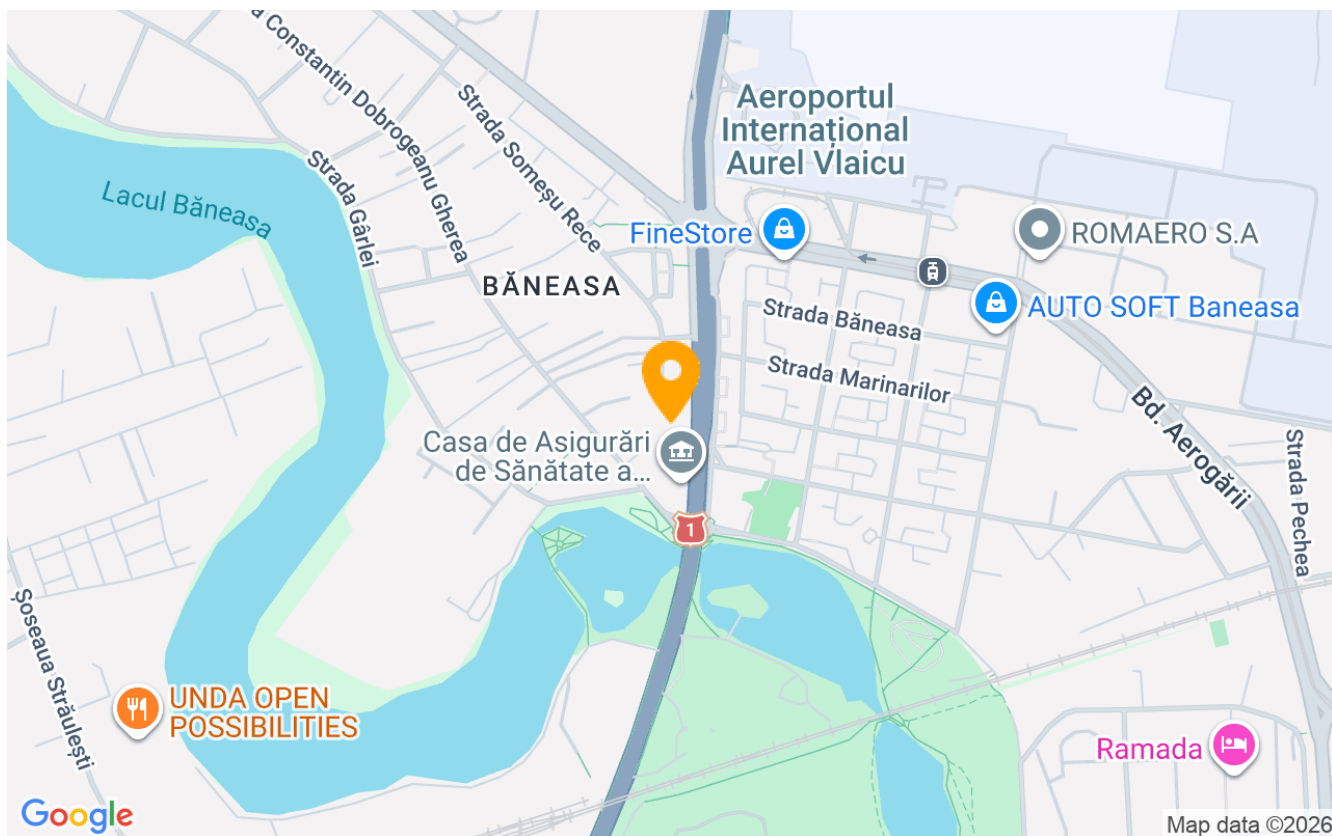
 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou

 Aer condiționat

## Locație



## Poze

