



Actualizat pe data de 5 August 2025

Duplex modern cu 5 camere și terase spațioase

2.600 EUR / lună

Referinta web

#125172

 Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<http://ec2-3-72-183-126.eu-central-1.compute.amazonaws.com/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-125172>

Descriere

Această vilă cu 5 camere este disponibilă în stadiu nefinalizat și se pretează perfect pentru funcțiuni comerciale precum grădiniță, clinică sau sediu de firmă. Proprietatea oferă o structură spațioasă și flexibilă, ce poate fi personalizată în funcție de destinația dorită.

Finisaje la stadiul shell & core – personalizează-ți casa

Caracteristici principale:

- Număr camere: 5
- Regim de înălțime: ideal pentru compartimentări funcționale
- Stadiu: nefinisat – permite adaptarea în funcție de activitatea desfășurată

Destinație recomandată:

- Grădiniță sau afterschool
- Clinică medicală, centru de recuperare
- Spațiu pentru birouri sau sediu firmă


Avantaje și potențial:


- Spațiu generos, compartimentabil în funcție de necesități


- Ideal pentru amenajare personalizată
- Poziționat într-o zonă cu acces rapid către artere importante din nordul Bucureștiului
- Aproape de școli, centre rezidențiale și alte facilități comerciale

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	200m ²
Suprafață construită	250m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
Stare	Finalizat
Total teren	570m ²
Parcare afară	1

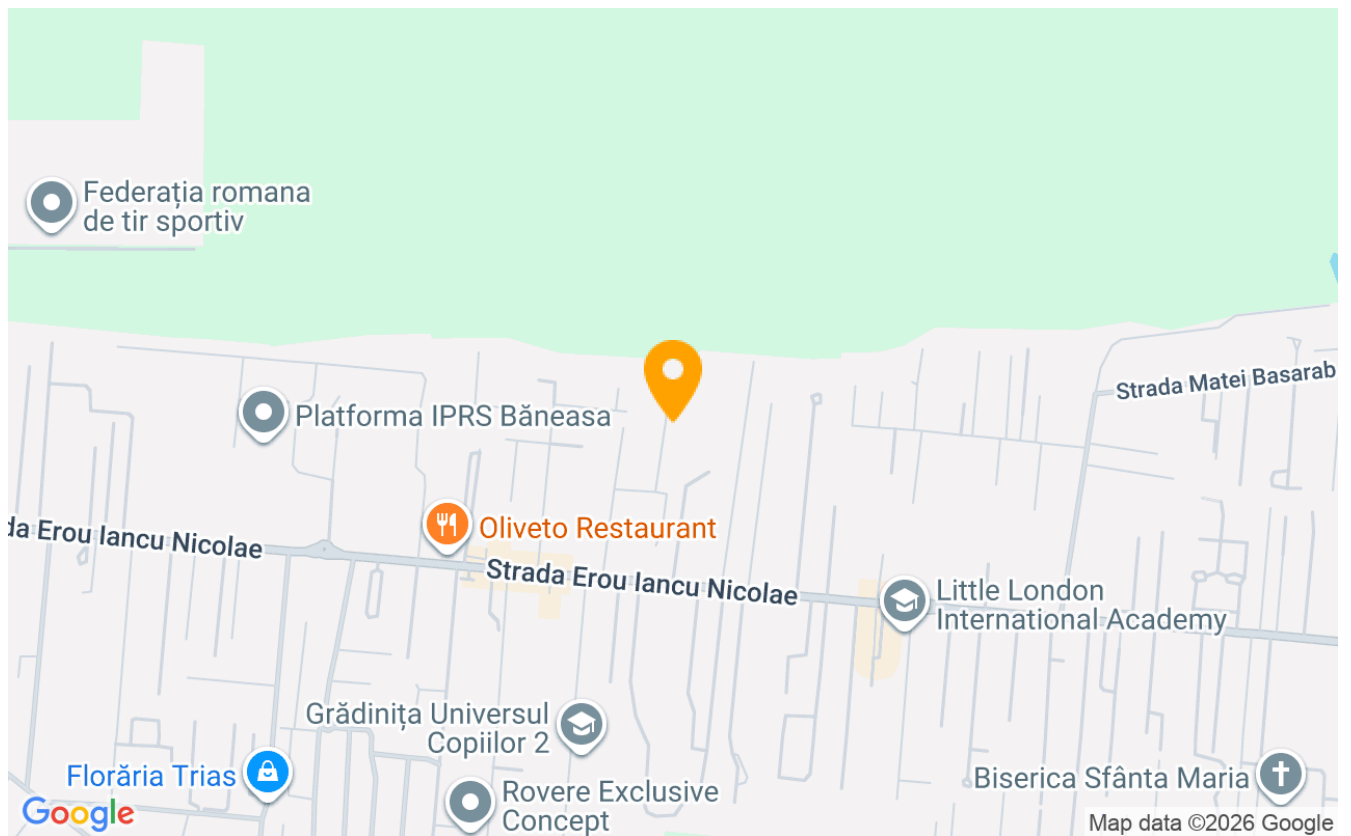
Facilități

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

 Potrivit pentru birou

Locație



Poze

